

ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)

## ESTADOS CONTABLES

### **DOMICILIO LEGAL Y SOCIAL:**

Lamadrid 725 - 5° Sección - Capital - Mendoza

### **INCRIPCIONES:**

Dirección Nacional de Asociaciones Sindicales N° 2057 del MTSS  
(Res. N° 148/98).

Personería Gremial otorgada mediante Res. 1099/2007 MTSS

**ACTIVIDAD PRINCIPAL:** Sindical/Gremial

### **EJERCICIO ECONOMICO N° 28**

**INICIADO EL:** 01 de enero de 2023

**FINALIZADO EL:** 31 de diciembre de 2023

**Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior**

ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

AL 31/12/2023 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

<b><u>ACTIVO</u></b>	31/12/2023	31/12/2022
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y Bancos (Nota 2)	5.282.740,22	11.405.322,58
Inversiones (Nota 3)	21.579.332,44	21.241.495,64
Créditos (Nota 4)	11.654.406,47	14.427.257,57
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	38.516.479,13	47.074.075,79
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Bienes de Uso (Nota 5/Anexo I)	154.053.253,87	160.068.632,23
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	154.053.253,87	160.068.632,23
TOTAL ACTIVO	192.569.733,00	207.142.708,03
 <b><u>PASIVO</u></b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Deudas (Nota 6)	5.816.281,11	6.757.990,15
TOTAL PASIVO CORRIENTE	5.816.281,11	6.757.990,15
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
No Existe	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-
TOTAL PASIVO	5.816.281,11	6.757.990,15
 <b><u>PATRIMONIO NETO</u></b>		
Según estado respectivo	186.753.451,89	200.384.717,87
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	192.569.733,00	207.142.708,03

Firmado para identificación  
con mi informe

*Marcos H. Succarelli*  
Contador Público Nacional  
Mat. N° 5046 C.P.C.E.

Dr. Ricardo Yagüe  
**Secretario  
de Finanzas**

Dr. Emiliano Raúl  
Diez  
**Secretario**

ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)

ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS

POR EL PERIODO ANUAL FINALIZADO EL 31/12/2023 PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	31/12/2023		31/12/2022	
<b>RECURSOS ORDINARIOS</b>				
Cuotas Afiliación	154.803.074,24	154.803.074,24	156.253.003,67	156.253.003,67
<b>GASTOS ORDINARIOS</b>				
Gastos de Administración	43.990.542,96	74.583.867,85	40.663.158,52	74.917.895,13
Sueldos y Jornales	10.426.321,32		9.736.130,74	
Cargas Sociales	1.884.105,99		2.386.435,17	
Honorarios Contables	881.942,05		2.322.481,35	
Honorarios Jurídicos	553.432,54		258.444,33	
Otros Honorarios	864.601,03		1.041.168,47	
Librería y Papelería e Insumos	480.145,74		1.003.083,54	
Teléfonos, Fax e Internet	104.860,05		313.525,53	
Movilidad, Mensajerías y Franqueo	1.761.125,51		2.475.415,67	
Limpieza, Mantenimiento y Seguridad	1.981.063,47		2.065.856,11	
Gastos y Comisiones Bancarias	2.263.547,56		2.492.119,73	
Impuestos, Tasas y Servicios	1.387.002,09		1.738.925,01	
Buffet y Almacén	6.243.190,55		6.436.070,14	
Amortización Bienes de Uso	948.047,80		1.063.006,31	
Seguros y ECI	813.939,19		922.074,51	
Ropa de Trabajo y ots				
Gastos de Actividad Gremial y Representación	3.452.554,85	15.209.917,71	9.080.943,32	22.840.584,14
Pasajes, Traslados y Movilidad	1.167.626,89		2.015.667,91	
Hoteles	2.531.958,63		3.998.500,02	
Viáticos	1.935.457,69		4.486.090,87	
Comunicación Institucional e Impresos	4.923.130,99		2.288.396,57	
Teléfonos e Internet	610.597,78		751.033,18	
Seguro Accidentes Personales	588.590,88		219.952,26	
Manifestaciones públicas y Alquileres				
Aportes CONADU Histórica	14.278.586,47			14.330.154,38
Donaciones y Contribuciones Otorgadas	386.853,80			917.176,48
Servicios a Afiliados	20.032.578,57	50.720.670,01	13.094.013,61	54.642.990,48
Fotocopias	8.790.903,41		8.179.231,16	
Ayuda Escolar	301.933,16		720.625,56	
Reintegros Médicos	7.816.567,30		8.098.471,61	
Camping y Otros Convenios	4.795.006,08		7.415.665,97	
Día del Profesor/Agasajo Jubilados	1.586.095,38		3.620.162,13	
Servicios Jurídicos a Afiliados	-		1.423.437,68	
Otros Servicios a Afiliados	5.580.591,46		4.237.661,93	
Subsidios para Eventos Científicos	-		2.845.932,03	
Subsidios Herramientas Informáticas	1.013.164,28		5.007.788,80	
Otros Eventos, Festejos y Obsequios	803.830,37		-	
Fondo de Huelga				
Resultados Financieros y por Tenencia Incl el RECPAM	13.254.444,38	168.434.340,22	21.125.289,46	188.774.090,06
<b>SUPERAVIT/(DEFICIT) ORDINARIO DEL EJERCICIO</b>	<b>(13.631.265,98)</b>	<b>(13.631.265,98)</b>	<b>(32.521.086,39)</b>	<b>(32.521.086,39)</b>
<b>GASTOS EXTRAORDINARIOS (Nota 7)</b>	-	-	-	-
<b>SUPERAVIT/(DEFICIT) FINAL DEL EJERCICIO</b>	<b>(13.631.265,98) (13.631.265,98)</b>		<b>(32.521.086,39) (32.521.086,39)</b>	

Firmado para identificación  
con mi informe

**Marcos H. Buccharelli**  
Contador Público Nacional  
Mat. N° 5086 C.P.C.E.

CPN Ricardo Yagüe  
Secretario de  
Finanzas

Dr. Emiliano Raúl  
Diez  
Secretario


**ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)**

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO**

POR EL PERIODO ANUAL FINALIZADO EL 31/12/2023 PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

CONCEPTO	CAPITAL SOCIAL	AJUSTE DE CAPITAL	RES. ACUMULADOS	31/12/2023	31/12/2022
Saldo Inicial del Patrimonio Neto	3.105.025,68	197.279.692,19	-	200.384.717,87	232.905.804,26
Superavit del Ejercicio			(13.631.265,98)	(13.631.265,98)	(32.521.086,39)
Patrimonio Neto al Cierre	3.105.025,68	197.279.692,19	(13.631.265,98)	186.753.451,89	200.384.717,87

Firmado para identificación  
con mi informe



**Marcos H. Bucciarelli**  
Contador Público Nacional  
Mat. N° 5686 C.P.C.E.

*CPN Ricardo Yagüe*  
**Secretario de  
Finanzas**

*Dr. Emiliano Raúl*  
*Diez*  
**Secretario**

**ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**

POR EL PERIODO ANUAL FINALIZADO EL 31/12/2023 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

<b>Variaciones de Efectivo</b>	31/12/2023	31/12/2022
Efectivo al Inicio del Ejercicio	32.646.818,22	57.508.537,02
Efectivo al Cierre del Ejercicio	26.862.072,66	32.646.818,22
<b>Aumento/(Disminución) Neta del Efectivo</b>	<b>(5.784.745,56)</b>	<b>(24.861.718,80)</b>

**Causas de las Variaciones**

Actividades Operativas

Cobro de Cuotas de Afiliación	157.009.461,44	155.478.740,13
Pagos Relacionados con la Administración	(75.525.576,89)	(75.521.929,05)
Gastos de Actividad Gremial y Representación	(15.209.917,71)	(22.840.584,14)
Aportes CONADU Histórica y ots	(14.004.461,59)	(14.273.790,14)
Donaciones y Contribuciones Otorgadas	(386.853,80)	(917.176,48)
Servicios a Afiliados	(50.720.670,01)	(54.642.990,48)
RECPAM	(16.843.569,85)	(11.417.096,50)

<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas</b>	<b>(15.681.588,42)</b>	<b>(24.134.826,65)</b>
---	------------------------	------------------------

Actividades de Inversión

Rendimiento de Inversiones	15.691.694,74	3.373.685,72
Aumento de Bienes de Uso	(227.877,78)	(4.509.454,73)
RECPAM	(5.566.974,11)	408.876,84

<b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de Inversión</b>	<b>9.896.842,85</b>	<b>(726.892,16)</b>
---	---------------------	---------------------

<b>Aumento/(Disminución) neta del efectivo</b>	<b>(5.784.745,56)</b>	<b>(24.861.718,80)</b>
--	-----------------------	------------------------

Firmado para identificación con mi informe
<i>Marcos H. Bucciarelli</i> Contador Público Nacional Mat. N° 5006 C.P.C.E.

CPN Ricardo Yagüe  
Secretario de  
Finanzas

Dr. Emiliano Raúl  
Díez  
Secretario

# ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31/12/2023 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

### 1. NORMAS CONTABLES

Las normas contables más significativas aplicadas son las siguientes:

#### 1.1. Modelo de presentación de los Estados Contables

Los Estados Contables han sido preparados siguiendo los lineamientos enunciados en las Resoluciones Técnicas N° 8, 11,16, 41 y concordantes de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y Resoluciones del CPCE Mendoza.

La entidad ejerció la opción de la RT 6 y la Res. JG 539-18 de presentar el Recpam incluido en los resultados financieros y por tenencia, y en una sola línea.

La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el Recpam) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del recpam sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertas ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto "palanca", etc.

#### 1.2. Unidad de Medida

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea, reconociendo en forma integral el efecto de la inflación de conformidad a lo establecido en las normas contables de medición vigentes.

#### 1.3. Información Comparativa

La información se presenta en forma comparativa con la del ejercicio anterior.

#### 1.4. Principales Criterios de Valuación Aplicados

##### a) Caja y Bancos

Se encuentran valuados a su valor nominal.

##### b) Inversiones

Se encuentran valuados a su valor nominal agregando o deduciendo según corresponda la porción devengada de costos o intereses financieros según corresponda.

##### c) Créditos y Deudas

Se encuentran valuados a su valor nominal agregando o deduciendo según corresponda la porción devengada de costos o intereses financieros según corresponda.

##### d) Bienes de Uso

Se encuentran valuados al costo original reexpresado menos la correspondiente amortización acumulada. La amortización es calculada por el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. El valor de los bienes mencionados en su conjunto no excede su valor recuperable.

	31/12/2023	31/12/2022
<b>2. Caja y Bancos</b>		
El detalle del saldo es el siguiente:		
Fondos a Depositar	-	-
Fondo Fijo	50.000,00	155.703,82
Fondo de Viajes	30.000,00	93.422,29
Fondo Fijo San Rafael	10.000,00	31.140,76
Banco Nación Cuenta Corriente FADIUNC	4.882.870,27	10.755.707,24
Cuenta Mercado Pago	309.869,95	369.348,46
	5.282.740,22	11.405.322,58

### 3. Inversiones

El detalle del saldo es el siguiente:

Plazo Fijo en Dólares BANCO NACION Cap- U\$S 20.925,00 Int. U\$S 8,60 Cotiz \$ 790,44	16.533.159,22	11.361.768,20
Plazo Fijo en Pesos BANCO NACION	5.046.173,22	9.879.727,44
	21.579.332,44	21.241.495,64

Firmado para identificación  
con mi informe

**Marcos H. Bucciarelli**  
Contador Público Nacional  
Mat. N° 5686 C.P.C.E.

**CPN Ricardo Yagüe**  
**Secretario de**  
**Finanzas**

**Dr. Emiliano Raúl**  
**Diez**  
**Secretario**



# ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31/12/2023 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	31/12/2023	31/12/2022
<b>4. Créditos</b>		
El detalle de los mismos es el siguiente:		
UNCuyo a Cobrar	10.200.076,20	12.406.463,40
PROCADOC/PROCYMAT	477.330,27	1.486.442,95
Préstamos Especiales	37.500,00	-
Gastos Pagados por Ant	939.500,00	534.351,23
	11.654.406,47	14.427.257,57

## 5. Bienes de Uso

El detalle es el siguiente:		
Valor Origen Bienes de Uso	208.108.299,66	207.880.487,57
Menos: Amort.Acum. Bienes de Uso	(54.055.045,79)	(47.811.855,34)
	154.053.253,87	160.068.632,23

### 5.1 Inmuebles

1- Un inmueble urbano con edificio, Superficie 433,52 m2, ubicado con frente a calle Lamadrid 725, 5° Sección de Capital, Mendoza.

Adquirido el 26 de diciembre de 2012, Escritura N° 58, Escribana: Veronica Brugiavini, inscripto al N° 12858 fs. 489 del tomo 29 "D" de Ciudad Oeste, Mendoza.

2- Un inmueble urbano en Propiedad Horizontal, el que forma parte del edificio "San Lorenzo", Superficie 76,65 m2, individualizado como UNIDAD H UNO-CINCO del Entrepiso, ubicado con frente a calle San Lorenzo 21 esquina Mitre, Distrito Ciudad, San Rafael, Mendoza.

Adquirido el 3 de setiembre de 2018, Escritura N° 50, Escribana: Paola Fernanda Amaro, inscripto al N° 211 fs. 851 del tomo 1 de San Rafael Propiedad Horizontal.

## 6. Deudas

El detalle de las mismas es el siguiente:		
CONADU Histórica a Pagar	1.045.409,02	1.319.533,90
Honorarios a Pagar Contador	95.000,00	155.703,82
Honorarios a Pagar Abogados	80.000,00	306.269,42
Sueldos y Jornales a Pagar	2.751.540,00	2.832.890,91
SUSS a Pagar	1.736.851,08	1.981.614,36
UTEDYC a Pagar	107.481,01	161.977,75
Subsidios Herramientas Informáticas a Pagar	-	-
	5.816.281,11	6.757.990,15

Firmado para identificación  
con mi informe

*Marcos H. Buccharelli*  
Contador Público Nacional  
Mat. N° 5046 C.P.C.E.

**Ricardo Yagüe**  
Secretario de  
Finanzas

**Emiliano Raúl Díez**  
Secretario  
General



**ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)**

BIENES DE USO E INTANGIBLES AL 31/12/2023 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

RUBROS	SALDOS AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS	BAJAS	SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	AMORTIZACIONES				NETO RESULTANTE AL 31/12/2023	NETO RESULTANTE AL 31/12/2022
					ACUMULADA AL INICIO	BAJAS	DEL EJERCICIO	ACUMULADA AL CIERRE		
Muebles y Utiles	24.802.543,52	156.610,51		24.959.154,03	11.455.258,91		3.537.577,70	14.992.836,61	9.966.317,42	13.347.350,30
Instalaciones	4.144.128,19	71.267,27		4.215.395,46	2.912.954,59		70.307,57	2.983.262,16	1.232.133,30	1.231.173,60
Inmueble Lamadrid	125.651.915,19			125.651.915,19	17.088.570,53		1.747.752,62	18.836.323,15	106.815.592,04	108.563.344,66
Sistema Contable	574.954,30			574.954,30	451.512,84		65.946,03	517.458,87	57.495,43	123.441,46
Rodados	11.626.555,13			11.626.555,13	11.626.555,10		0,02	11.626.555,12	0,01	0,03
Sede San Rafael	41.080.325,55			41.080.325,55	4.277.003,27		821.606,61	5.098.609,88	35.981.715,67	36.803.322,18
<b>TOTALES</b>	<b>207.880.421,88</b>	<b>227.877,78</b>	<b>-</b>	<b>208.108.299,66</b>	<b>47.811.855,24</b>	<b>-</b>	<b>6.243.190,55</b>	<b>54.055.045,79</b>	<b>154.053.253,87</b>	<b>160.068.632,23</b>

Firmado para identificación  
con mi informe

*Marcos H. Bucciarelli*  
Contador Público Nacional  
Mat. N° 5086 C.P.C.E.

CPN Ricardo Yagüe  
Secretario de  
Finanzas

Dr. Emiliano Raúl  
Diez  
Secretario