

ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)

## ESTADOS CONTABLES

**DOMICILIO LEGAL Y SOCIAL:**

Lamadrid 725 - 5° Sección - Capital - Mendoza

**INCRIPCIONES:**

Dirección Nacional de Asociaciones Sindicales N°  
2057 del MTSS (Res. N° 148/98).

Personería Gremial otorgada mediante Res. 1099/2007 MTSS

**ACTIVIDAD PRINCIPAL:** Sindical/Gremial

**EJERCICIO ECONOMICO N° 27**

**INICIADO EL:** 01 de enero de 2022

**FINALIZADO EL:** 31 de diciembre de 2022

**Presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior**

ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

AL 31/12/2022 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

<b><u>ACTIVO</u></b>	31/12/2022	31/12/2021
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y Bancos (Nota 2)	3.662.505,66	9.191.657,78
Inversiones (Nota 3)	6.821.122,11	9.275.627,20
Créditos (Nota 4)	4.632.916,97	6.667.801,55
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	15.116.544,74	25.135.086,53
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Bienes de Uso (Nota 5/Anexo I)	51.401.638,80	52.020.318,35
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	51.401.638,80	52.020.318,35
TOTAL ACTIVO	66.518.183,54	77.155.404,87
 <b><u>PASIVO</u></b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Deudas (Nota 6)	2.170.142,67	2.364.111,55
TOTAL PASIVO CORRIENTE	2.170.142,67	2.364.111,55
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
No Existe	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-
TOTAL PASIVO	2.170.142,67	2.364.111,55
 <b><u>PATRIMONIO NETO</u></b>		
Según estado respectivo	64.348.040,87	74.791.293,32
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	66.518.183,54	77.155.404,87

Firmado para identificación con mi informe  
de fecha 14/04/2023  
*Marcos H. Bucciarelli*

*Ricardo Yagüe*  
Secretario  
de Finanzas

*Emiliano Raúl Díez*  
Secretario  
General

ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)

ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS

POR EL PERIODO ANUAL FINALIZADO EL 31/12/2022 PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	31/12/2022		31/12/2021	
<b>RECURSOS ORDINARIOS</b>				
Cuotas Afiliación	50.176.354,63	50.176.354,63	48.094.573,83	48.094.573,83
<b>GASTOS ORDINARIOS</b>				
Gastos de Administración		24.057.821,52		22.915.847,63
Sueldos y Jornales	13.057.854,98		12.629.505,99	
Cargas Sociales	3.126.490,61		2.516.823,11	
Honorarios Contables	766.338,02		965.363,96	
Honorarios Jurídicos	745.801,01		863.863,94	
Otros Honorarios	82.992,29		14.065,74	
Librería y Papelería e Insumos	334.342,62		764.213,08	
Teléfonos, Fax e Internet	322.112,69		266.135,68	
Movilidad, Mensajerías y Franqueo	100.680,10		80.713,84	
Limpieza, Mantenimiento y Seguridad	794.911,66		878.086,78	
Gastos y Comisiones Bancarias	663.392,87		615.596,65	
Impuestos, Tasas y Servicios	800.275,71		813.513,35	
Buffet y Almacén	558.407,94		200.485,45	
Amortización Bienes de Uso	2.066.766,91		1.921.979,25	
Seguros y ECI	341.355,24		361.151,66	
Ropa de Trabajo y ots	296.098,87		24.349,15	
Gastos de Actividad Gremial y Representación		7.334.625,40		4.069.230,59
Pasajes, Traslados y Movilidad	2.916.095,19		1.062.003,27	
Hoteles	647.276,31		93.107,26	
Viáticos	1.284.008,31		370.431,07	
Comunicación Institucional e Impresos	1.440.584,70		623.786,73	
Teléfonos e Internet	734.855,62		1.671.074,01	
Seguro Accidentes Personales	241.173,65		248.828,25	
Manifestaciones públicas y Alquileres	70.631,62		-	
Aportes CONADU Histórica		4.601.734,95		3.945.535,93
Donaciones y Contribuciones Otorgadas		294.526,00		445.664,01
Servicios a Afiliados		17.547.093,52		14.097.942,57
Fotocopias	4.204.782,34		4.741.012,11	
Ayuda Escolar	2.626.535,13		2.679.363,86	
Reintegros Médicos	231.409,08		148.374,18	
Camping y Otros Convenios	2.600.601,42		2.202.654,22	
Día del Profesor/Agasajo Jubilados	2.381.337,17		1.140.356,65	
Servicios Jurídicos a Afiliados	1.162.515,50		1.763.112,91	
Otros Servicios a Afiliados	457.097,86		-	
Subsidios para Eventos Científicos	1.360.808,58		368.130,42	
Subsidios Herramientas Informáticas	913.892,80			
Otros Eventos, Festejos y Obsequios	1.608.113,64		1.054.938,22	
Resultados Financieros y por Tenencia Incl el RECPAM		6.783.805,69	60.619.607,08	8.466.746,50
		60.619.607,08		53.940.967,24
<b>SUPERAVIT/(DEFICIT) ORDINARIO DEL EJERCICIO</b>		<b>(10.443.252,45)</b>	<b>(10.443.252,45)</b>	<b>(5.846.393,41)</b>
				<b>(5.846.393,41)</b>
<b>GASTOS EXTRAORDINARIOS (Nota 7)</b>		-	-	<b>3.830.389,33</b>
				<b>3.830.389,33</b>
<b>SUPERAVIT/(DEFICIT) FINAL DEL EJERCICIO</b>		<b>(10.443.252,45)</b>	<b>(10.443.252,45)</b>	<b>(9.676.782,74)</b>
				<b>(9.676.782,74)</b>

Firmado para identificación con mi informe  
de fecha 14/04/2023  
**Marcos H. Bucciarelli**

**Ricardo Yagüe**  
Secretario de  
Finanzas

**Emilio Raúl Díez**  
Secretario  
General

ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

POR EL PERIODO ANUAL FINALIZADO EL 31/12/2022 PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR

CONCEPTO	CAPITAL SOCIAL	AJUSTE DE CAPITAL	RES. ACUMULADOS	31/12/2022	31/12/2021
Saldo Inicial del Patrimonio Neto	3.105.025,68	71.686.267,64	-	74.791.293,32	84.468.076,06
Superavit del Ejercicio			(10.443.252,45)	(10.443.252,45)	(9.676.782,74)
Patrimonio Neto al Cierre	3.105.025,68	71.686.267,64	(10.443.252,45)	64.348.040,87	74.791.293,32

Firmado para identificación con mi informe  
de fecha 14/04/2023  
*Marcos H. Bucciarelli*

*Ricardo Yagüe*  
Secretario de  
Finanzas

*Emiliano Raúl Diez*  
Secretario  
General

ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

POR EL PERIODO ANUAL FINALIZADO EL 31/12/2022 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

<b>Variaciones de Efectivo</b>	31/12/2022	31/12/2021
Efectivo al Inicio del Ejercicio	18.467.284,98	28.675.155,25
Efectivo al Cierre del Ejercicio	10.483.627,77	18.467.284,98
<b>Aumento/(Disminución) Neta del Efectivo</b>	<b>(7.983.657,21)</b>	<b>(10.207.870,26)</b>

**Causas de las Variaciones**

Actividades Operativas

Cobro de Cuotas de Afiliación	49.927.721,19	48.062.805,79
Pagos Relacionados con la Administración	(24.251.790,40)	(23.533.343,93)
Gastos de Actividad Gremial y Representación	(7.334.625,40)	(4.069.230,59)
Aportes CONADU Histórica y ots	(4.583.635,13)	(3.787.849,87)
Donaciones y Contribuciones Otorgadas	(294.526,00)	(445.664,01)
Servicios a Afiliados	(17.547.093,52)	(17.928.331,91)
RECPAM	(3.666.286,53)	(9.804.311,77)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas</b>	<b>(7.750.235,79)</b>	<b>(11.505.926,29)</b>

Actividades de Inversión

Rendimiento de Inversiones	1.083.366,38	2.110.323,86
Aumento de Bienes de Uso	(1.448.087,36)	(82.111,31)
RECPAM	131.299,55	(730.156,51)
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de Inversión</b>	<b>(233.421,43)</b>	<b>1.298.056,04</b>
<b>Aumento/(Disminución) neta del efectivo</b>	<b>(7.983.657,21)</b>	<b>(10.207.870,26)</b>

Firmado para identificación con mi informe

de fecha 14/04/2023

**Marcos H. Bucciarelli**

**Ricardo Yagüe**  
**Secretario de**  
**Finanzas**

**Emiliano Raúl Diez**  
**Secretario**  
**General**

# ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31/12/2022 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

## 1. NORMAS CONTABLES

Las normas contables más significativas aplicadas son las siguientes:

### 1.1. Modelo de presentación de los Estados Contables

Los Estados Contables han sido preparados siguiendo los lineamientos enunciados en las Resoluciones Técnicas N° 8, 11,16, 41 y concordantes de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y Resoluciones del CPCE Mendoza.

La entidad ejerció la opción de la RT 6 y la Res. JG 539-18 de presentar el Recpam incluido en los resultados financieros y por tenencia, y en una sola línea.

La no apertura de los resultados financieros y por tenencia (incluido el Recpam) genera la imposibilidad de determinar las magnitudes reales de los diferentes componentes de los resultados financieros y por tenencia, ni tampoco las magnitudes nominales ajustadas por inflación de los mismos y el efecto del recpam sobre dichos resultados. Esta limitación también impide la determinación de ciertas ratios financieros, tales como el rendimiento de los activos financieros, el costo de endeudamiento, el efecto "palanca", etc.

### 1.2. Unidad de Medida

Los estados contables han sido preparados en moneda homogénea, reconociendo en forma integral el efecto de la inflación de conformidad a lo establecido en las normas contables de medición vigentes.

### 1.3. Información Comparativa

La información se presenta en forma comparativa con la del ejercicio anterior.

### 1.4. Principales Criterios de Valuación Aplicados

#### a) Caja y Bancos

Se encuentran valuados a su valor nominal.

#### b) Inversiones

Se encuentran valuados a su valor nominal agregando o deduciendo según corresponda la porción devengada de costos o intereses financieros según corresponda.

#### c) Créditos y Deudas

Se encuentran valuados a su valor nominal agregando o deduciendo según corresponda la porción devengada de costos o intereses financieros según corresponda.

#### d) Bienes de Uso

Se encuentran valuados al costo original reexpresado menos la correspondiente amortización acumulada. La amortización es calculada por el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. El valor de los bienes mencionados en su conjunto no excede su valor recuperable.

	31/12/2022	31/12/2021
<b>2. Caja y Bancos</b>		
El detalle del saldo es el siguiente:		
Fondos a Depositar	-	4.549,88
Fondo Fijo	50.000,00	38.958,64
Fondo de Viajes	30.000,00	58.437,95
Fondo Fijo San Rafael	10.000,00	19.479,32
Banco Nación Cuenta Corriente FADIUNC	3.453.899,56	8.946.440,73
Cuenta Mercado Pago	118.606,10	123.791,26
	3.662.505,66	9.191.657,78

### 3. Inversiones

El detalle del saldo es el siguiente:

Plazo Fijo en Dólares BANCO NACION	3.648.519,37	4.113.607,87
Cap- U\$S 20.720,47 Int. U\$S 8,60 Cotiz \$ 101,96		
Plazo Fijo en Pesos BANCO NACION	3.172.602,74	5.162.019,33
	6.821.122,11	9.275.627,20

Firmado para identificación con mi informe  
de fecha 14/04/2023  
**Marcos A. Bucciarelli**

**Ricardo Yagüe**  
Secretario de  
Finanzas

**Emiliano Raúl Díez**  
Secretario  
General

# ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31/12/2022 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

	31/12/2022	31/12/2021
<b>4. Créditos</b>		
El detalle de los mismos es el siguiente:		
UNCuyo a Cobrar	3.983.994,50	3.735.361,06
PROCADOC/PROCYMAT	477.330,27	867.632,75
Gastos Pagados por Ant	171.592,20	2.064.807,73
	<u>4.632.916,97</u>	<u>6.667.801,55</u>

## 5. Bienes de Uso

El detalle es el siguiente:		
Valor Origen Bienes de Uso	66.755.101,15	65.307.013,89
Menos: Amort.Acum. Bienes de Uso	(15.353.462,35)	(13.286.695,45)
	<u>51.401.638,80</u>	<u>52.020.318,44</u>

### 5.1 Inmuebles

1- Un inmueble urbano con edificio, Superficie 433,52 m2, ubicado con frente a calle Lamadrid 725, 5° Seccion de Capital, Mendoza.

Adquirido el 26 de diciembre de 2012 , Escritura N° 58, Escribana: Veronica Brugiavini, inscripto al N° 12858 fs. 489 del tomo 29 "D" de Ciudad Oeste, Mendoza.

2- Un inmueble urbano en Propiedad Horizontal, el que forma parte del edificio "San Lorenzo", Superficie 76,65 m2, individualizado como UNIDAD H UNO-CINCO del Entrepiso, ubicado con frente a calle San Lorenzo 21 esquina Mitre, Distrito Ciudad, San Rafael, Mendoza.

Adquirido el 3 de setiembre de 2018 , Escritura N° 50, Escribana: Paola Fernanda Amaro, inscripto al N° 211 fs. 851 del tomo 1 de San Rafael Propiedad Horizontal.

## 6. Deudas

El detalle de las mismas es el siguiente:		
CONADU Histórica a Pagar	423.732,02	441.831,84
Honorarios a Pagar Contador	50.000,00	70.369,04
Honorarios a Pagar Abogados	98.350,00	189.436,37
Sueldos y Jornales a Pagar	909.705,00	843.902,50
SUSS a Pagar	636.340,95	474.219,41
UTEDYC a Pagar	52.014,70	40.475,02
Subsidios Herramientas Informáticas a Pagar	-	303.877,36
	<u>2.170.142,67</u>	<u>2.364.111,55</u>

## 7. Gastos Extraordinarios

Los gastos extraordinarios se vinculan con actividades preventivas contra el COVID-19 consistentes en kits de protección y subsidios para herramientas informáticas que promuevan la conectividad de los afiliados. Atento a la evolución de la pandemia se estima no se repetirán en el futuro.

Firmado para identificación con mi informe  
de fecha 14/04/2023  
**Marcos H. Bucciarelli**

**Ricardo Yagüe**  
**Secretario de**  
**Finanzas**

**Emiliano Raúl Díez**  
**Secretario**  
**General**

**ASOCIACION DE DOCENTES E INVESTIGADORES DE LA  
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CUYO (F.A.D.I.U.N.C.)**

BIENES DE USO E INTANGIBLES AL 31/12/2022 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

RUBROS	SALDOS AL COMIENZO DEL EJERCICIO	AUMENTOS	BAJAS	SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	AMORTIZACIONES			NETO RESULTANTE AL 31/12/2022	NETO RESULTANTE AL 31/12/2021	
					ACUMULADA AL INICIO	BAJAS	DEL EJERCICIO			
Muebles y Utiles	6.516.588,43	1.448.087,36		7.964.675,79	3.325.077,12		353.464,22	3.678.541,34	4.286.134,45	3.191.511,31
Instalaciones	1.330.772,79			1.330.772,79	812.343,28		123.071,97	935.415,25	395.357,54	518.429,51
Inmueble Lamadrid	40.349.656,70			40.349.656,70	4.926.470,70		561.053,73	5.487.524,43	34.862.132,27	35.423.186,00
Sistema Contable	184.630,76			184.630,76	126.527,85		18.463,08	144.990,93	39.639,83	58.102,91
Rodados	3.733.548,41			3.733.548,41	2.986.859,78		746.688,62	3.733.548,40	0,01	746.688,63
Sede San Rafael	13.191.816,70			13.191.816,70	1.109.416,71		264.025,29	1.373.442,00	11.818.374,70	12.082.399,98
<b>TOTALES</b>	<b>65.307.013,79</b>	<b>1.448.087,36</b>	<b>-</b>	<b>66.755.101,15</b>	<b>3.865.234,05</b>		<b>2.066.766,91</b>	<b>15.353.462,35</b>	<b>51.401.638,80</b>	<b>52.020.318,35</b>

Firmado para identificación con mi informe  
de fecha 14/04/2023  
**Marcos H. Bucciarelli**

*Ricardo Yagüe*  
**Secretario de  
Finanzas**

*Emiliano Raúl Díez*  
**Secretario  
General**